

新築RC4LDK

オール電化

多賀城市
中央三丁目

今度の土日は 完成見学会開催!!

AM11:00~
PM4:00まで

※天候や主催者の都合により予告なく
中止する場合がございます。

JR仙石線 多賀城駅徒歩7分

- 多賀城小学校 徒歩1分
- 多賀城中学校 徒歩9分
- COOP MIYAGI多賀城店 徒歩3分
- ローソン多賀城中央三丁目店 徒歩2分
- ザ・ビッグ多賀城鶴ヶ谷店 徒歩4分

- 老舗工務店のノウハウ※デザイナーがコラボした
インナーガレージ付RC鉄筋コンクリート3階建て
(鉄筋コンクリート住宅の強さは、震災で実証されました)
- 遮音性や断熱性を実際に触れてご体感頂けます

性能と魅力
4つのRC住宅の



- その1 耐震・耐火・防災
減災に大きな効果が期待できるのは、コンクリート住宅です。
- その2 気密・断熱性
快適な住まいの基本は高气密・高断熱。気密・断熱性の悪い家は、光熱費がたくさんかかります。
- その3 耐久性
永くそのまま住み続けられる耐久性の高い住まいは、豊かな暮らしを可能にします。
- その4 遮音性
「快適な暮らし」の要素として「遮音性」は大きく貢献します。



駐車場
3台可

A棟

- 土地面積 110.62㎡(33.46坪)
- 建物面積 148.11㎡(44.80坪)

価格 4,580万円(税込)



駐車場
3台可

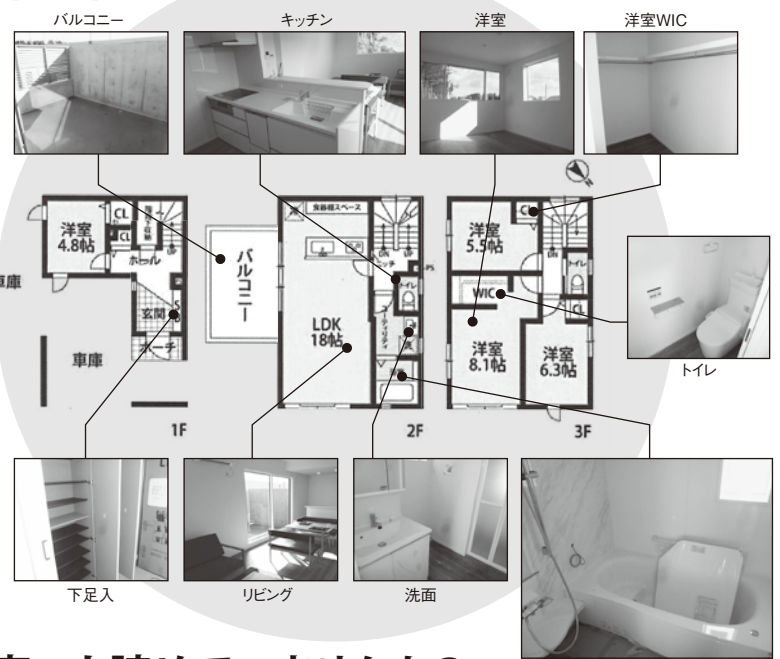
B棟

- 土地面積 117.33㎡(35.49坪)
- 建物面積 152.89㎡(46.25坪)

価格 4,550万円(税込)

カーナビは 多賀城市中央3丁目25-16

【平面図】 例:A棟



高いと諦めていませんか?

比べて下さい。この結果を!!ご購入にまずはご相談下さい。

	仙台近郊マンション一例 (約72㎡ 3LDK)	当社B棟 (153㎡ 4LDK)
販売価格	約3650万円	4550万円
※月々の返済例	約97,188円	約121,152円
管理費・駐車場等	約25,000円(駐車場1台)	駐車場3台付で0円(しかも庭付き!)
月額合計支払額	約122,188円	約121,152円

※返済例は、元利均等
方式35年払い(ボ
ーナス支払い無し)・金
利0.65%(変動)
購入時は他に諸費用
が発生します。銀行融
資を申し込まれる際
は審査があります。

〈物件概要〉

●所在地 多賀城市中央3丁目 ●交通/JR仙石線「多賀城駅」徒歩7分 ●価格/4550~4580万円 ●土地面積/110.62~117.33㎡
●土地権利/所有権 ●地目/住宅 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/1種住居 ●建物面積/148.11~152.89㎡ ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造・規模/RC3階建 ●築年数/2018年12月 ●駐車場/有 3台 ●現状/完成済 ●引渡日/相談 ●備考/角地:2方道路 南東5.0m 公道接面7.6m 北東7.0m 公道接面6.5m ●設備特徴/トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、複層ガラス、全居室フローリング、エアコン、ダブルロックドア、モニター付インターホン、ワイドバルコニー、主要採光面:3面採光、オール電化、浴室暖房

■仲介(成約の際は規定の報酬を申し受けます)



売買物件を大募集しております。
貴方の不動産をお売り下さい
無料査定いたします。
当社が買主ですので、仲介手数料がかりません。

宮城県知事(12)第1435号/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

MAXマックスホーム株式会社

仙台市青葉区錦町一丁目4番5号
http://www.max-home.jp

お問い合わせ
資料請求は

022-262-9222(代)

本情報は平成31年1月末日現在の情報です。広告掲載前に成約となった場合はご容赦下さい。

広告有効期限:平成31年2月末日